

Рубцовский индустриальный институт (филиал)
федерального государственного бюджетного образовательного учреждения
высшего образования
«Алтайский государственный технический университет им. И.И. Ползунова»

СОГЛАСОВАНО

И.о. декана ТФ
Казанцева

Ю.В.

Рабочая программа дисциплины

Код и наименование дисциплины: **Б1.О.13 «Экономика отрасли»**

Код и наименование направления подготовки (специальности): **08.03.01
Строительство**

Направленность (профиль, специализация): **Промышленное и гражданское
строительство**

Статус дисциплины: **обязательная часть**

Форма обучения: **очная**

Статус	Должность	И.О. Фамилия
Разработал	старший преподаватель	Н.А. Фок
Согласовал	Зав. кафедрой «СиМ»	О.А. Михайленко
	руководитель направленности (профиля) программы	О.А. Михайленко

г. Рубцовск

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с индикаторами достижения компетенций

Компетенция	Содержание компетенции	Индикатор	Содержание индикатора
УК-9	Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-9.1	Демонстрирует знание базовых принципов функционирования экономики и механизмов основных видов государственной социально-экономической политики
		УК-9.2	Способен использовать методы экономического планирования и финансовые инструменты для управления личными финансами (личным бюджетом)
		УК-9.3	Способен контролировать собственные экономические и финансовые риски
ОПК-6	Способен участвовать в проектировании объектов строительства и жилищно-коммунального хозяйства, в подготовке расчетного и технико-экономического обоснований их проектов, участвовать в подготовке проектной документации, в том числе с использованием средств автоматизированного проектирования и вычислительных программных комплексов	ОПК-6.1	Выбирает исходные данные для проектирования здания и их основных инженерных систем
		ОПК-6.2	Выбирает состав и последовательность выполнения работ по проектированию здания (сооружения), инженерных систем жизнеобеспечения в соответствии с техническим заданием на проектирование
		ОПК-6.5	Оценивает основные технико-экономические показатели проектных решений

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплины (практики), предшествующие изучению дисциплины, результаты освоения которых необходимы для освоения данной дисциплины.	Математика, Организация, планирование и управление строительством, Строительные материалы, Технологические процессы в строительстве, Технология возведения зданий и сооружений
Дисциплины (практики), для которых результаты освоения данной дисциплины будут необходимы, как входные знания, умения и владения для их изучения.	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы, Преддипломная практика, Сметное дело

3. Объем дисциплины в зачетных единицах с указанием количества академических часов, выделенных на контактную работу обучающегося с преподавателем (по видам учебных занятий) и на самостоятельную работу обучающегося

Общий объем дисциплины в з.е. /час: 3 / 108

Форма промежуточной аттестации: Зачет

Форма обучения	Виды занятий, их трудоемкость (час.)				Объем контактной работы обучающегося с преподавателем (час)
	Лекции	Лабораторные работы	Практические занятия	Самостоятельная работа	
очная	14	0	14	80	40

4. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов учебных занятий

Форма обучения: очная

Семестр: 7

Лекционные занятия (14ч.)

1. Общие положения. Экономика и капитальное строительство. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5] Общие положения о науке. Отличительные особенности строительной продукции. Понятие о застройке. Виды и участники застройки.

2. Формы собственности и управления в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,8] Содержание собственности. Субъекты права собственности, их характеристика, классификация. Виды и характеристика коммерческих юридических лиц. Понятие «акция», их виды. Хозяйственные товарищества. Унитарные предприятия. Основы управления в строительстве. Типы структур управления.

3. Договор подряда. Договорные цены в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[2,3,5,6,9] Основные разделы договоров подряда. Обязанности заказчика, подрядчика. Участники торгов. Виды и характеристика торгов. Требования, предъявляемые к подрядчикам. Процедура торгов.

4. Ценообразование и сметное дело в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[3,5,6,8,9,11] Состав действующей системы ценообразования. Группы затрат, связанных со строительством. Состав сметной стоимости. Состав прямых затрат, накладных расходов и сметной прибыли.

5. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве. {лекция с заранее запланированными ошибками} (1ч.)[3,5,6,7,9] Понятие инвестиций, инвестиционной деятельности. Источники инвестиций и их классификация. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Денежные потоки и их классификация. Дисконтирование. Рентабельность. Фактор времени в строительстве. Потери от «замораживания» капитальных вложений.

6. Экономика и организация строительного проектирования. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,6,7,9] Основные этапы проектной подготовки строительства. Обоснованные экономические решения при подготовке

строительства Обоснование инвестиций. Бизнес-план, и его разделы. Понятие маркетинга. Оценка эффективности проектов. Показатели оценки качества объектов.

7. Строительный рынок. Финансирование строительного рынка. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[3,5,6,7,9] Особенности строительного рынка. Инфраструктура в строительстве. Конкуренция и лизинг в строительстве. Саморегулируемые организации в строительстве. Франчайзинг. Финансирование в строи-тельстве. Финансирование за счёт заёмных средств. Правила финансирования. Формы расчётов в строительстве.

8. Основные фонды в строительстве. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[3,5,6,7,9,10] Классификация и источники формирования основных фондов. Оценка основных фондов. Физический и моральный износ. Амортизация основных фондов. Показатели и пути повышения эффективности использования основных фондов. Мероприятия по улучшению использования основных фондов и повышению фондоот-дачи.

9. Оборотные средства строительных организаций. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (2ч.)[3,4,6,7,9,10] Состав и источники образования оборотных средств. Определение величины оборотных средств. Показатели эффективности использования оборотных средств. Управление производственными запасами. Метод ФИФО, ЛИФО. Оборачиваемость обо-ротных средств.

10. Материально-техническое обеспечение строительства. {лекция с разбором конкретных ситуаций} (1ч.)[3,5,6,7,9] Формы обеспечения ресурсами. Логистика в системе организации материально-технического снабжения. Контроль расхода материалов. Снабжение в строительстве. Способы расчётов по договору поставки.

Практические занятия (14ч.)

1. Проведение деловой игры на тему «Права и обязанности заказчика и подрядчика». Семинарское занятие. {деловая игра} (1ч.)[3,10] Составление договора подряда.

2. Смета {«мозговой штурм»} (2ч.)[1,3,8,11] Составление фрагментов локальных и объектных смет.

3. Смета {«мозговой штурм»} (1ч.)[1,3,8,11] Составление фрагмента сводного сметного расчета.

4. Решение задач {деловая игра} (1ч.)[8] Решение задач по расчету показателей эффективности использования основных производственных фондов и оборотных средств.

5. Экономические задачи {дерево решений} (1ч.)[8] Решение задач по определению уровня рентабельности строительной организации

6. Экономические задачи {дерево решений} (2ч.)[4,8] Решение задач по экономическому обоснованию эффективности инвестиций.

7. Экономические задачи {дерево решений} (2ч.)[4,8,11] Стоимость денег во времени. Операционный анализ. Инвестиционный анализ. (решение задач)

8. **Экономические задачи {дерево решений} (1ч.)[6,8]** Расчеты по экономическому обоснованию проектных решений.
9. **Бизнес-план {дерево решений} (2ч.)[6,8]** Составление бизнес-плана предприятия.
10. **Финансовая грамотность {дерево решений} (1ч.)[3,11]** Проведение теста на финансовую грамотность

Самостоятельная работа (80ч.)

1. **Изучение лекций, подготовка к опросу {дерево решений} (15ч.) [1,3,5,6,8,9,11]** Углубленная проработка лекций № 1-4 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Решение задач. Подготовка к контрольному опросу №1
2. **Изучение лекций, подготовка к опросу {«мозговой штурм»} (15ч.)[3,4,7,9,11]** Углубленная проработка лекций № 5-6 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Подготовка к контрольному опросу №2
3. **Изучение лекций, подготовка к опросу {«мозговой штурм»} (15ч.)[2,3,9,11]** Углубленная проработка лекций №7-10 и проработка отдельных вопросов не раскрываемых в рамках лекционного материала. Подготовка к контрольному опросу №3
4. **Самостоятельная работа {«мозговой штурм»} (10ч.)[8,11]** Самостоятельная работа по теме «Составление локальной сметы»
5. **Реферат {дерево решений} (25ч.)[11]** Написание реферата

5. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

Для каждого обучающегося обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к электронной информационно-образовательной среде АлтГТУ:

1. Фок, Н.А. Сметное дело в строительстве: метод. указания по дисциплине "Экономика отрасли" для студентов направления "Строительство" всех форм обучения/ Н.А. Фок; Рубцовский индустриальный институт. - Рубцовск:РИИ, 2020- 6 с. URL: https://edu.rubinst.ru/resources/books/Phok_N.A._Smetnoe_delo_v_stroitel'stve_2020.pdf (дата обращения 01.10.2021)

2. Рыжовская, М. П. Технология и организация строительного производства. Курсовое и дипломное проектирование : учебное пособие / М. П. Рыжовская. — Минск : Республиканский институт профессионального образования (РИПО), 2016. — 292 с. — ISBN 978-985-503-557-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/67754.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей. - DOI: <https://doi.org/10.23682/67754>

6. Перечень учебной литературы

6.1. Основная литература

3. Ефименко, И. Б. Экономика строительства : учебное пособие / И. Б. Ефименко. — Москва : ГроссМедиа, 2008. — 156 с. — ISBN 978-5-476-00524-7. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/920.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

4. Кияткина, Е. П. Экономика строительства : учебное пособие / Е. П. Кияткина, С. В. Федорова. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. — 64 с. — ISBN 978-5-9585-0462-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/20450.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

5. Пермякова, Л. В. Экономика строительства : практикум / Л. В. Пермякова, А. А. Крылова, Е. В. Мосеев. — Йошкар-Ола : Марийский государственный технический университет, Поволжский государственный технологический университет, ЭБС АСВ, 2011. — 192 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/22605.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

6. Экономика строительства : учебное пособие / О. С. Голубова, Л. К. Корбан, Т. В. Щуровская, С. В. Валицкий. — Минск : ТетраСистемс, 2010. — 318 с. — ISBN 978-985-470-970-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/28299.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

6.2. Дополнительная литература

7. Голубова, О. С. Экономика строительства : ответы на экзаменационные вопросы / О. С. Голубова, С. В. Валицкий. — Минск : ТетраСистемс, 2010. — 173 с. — ISBN 978-985-536-073-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/28300.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

8. Экономика строительства. Практикум : учебное пособие / А. Н. Кочурко, А. В. Черноиван, А. Ю. Кулак [и др.] ; под редакцией А. Н. Кочурко. — Минск : Вышэйшая школа, 2017. — 120 с. — ISBN 978-985-06-2857-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/90860.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

9. Лукманова, И. Г. Экономика строительства : учебно-методическое пособие / И. Г. Лукманова, В. В. Полити, С. В. Ревунова. — Москва : МИСИ-МГСУ, ЭБС АСВ, 2020. — 62 с. — ISBN 978-5-7264-2148-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL:

<https://www.iprbookshop.ru/101850.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

10. Харисова, Р. Р. Экономика отрасли (строительство) : учебное пособие / Р. Р. Харисова, О. А. Клещева, Р. М. Иванова. — Казань : Казанский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2018. — 136 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <https://www.iprbookshop.ru/105759.html> (дата обращения: 04.06.2021). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

7. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

11. <https://moodle.kstu.ru/mod/book/tool/print/index.php?id=15405>

8. Фонд оценочных материалов для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Содержание промежуточной аттестации раскрывается в комплекте контролирующих материалов, предназначенных для проверки соответствия уровня подготовки по дисциплине требованиям ФГОС, которые хранятся на кафедре-разработчике РПД в печатном виде и в ЭИОС.

9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

Для успешного освоения дисциплины используются ресурсы электронной информационно-образовательной среды, образовательные интернет-порталы, глобальная компьютерная сеть Интернет. В процессе изучения дисциплины происходит интерактивное взаимодействие обучающегося с преподавателем через личный кабинет студента.

№пп	Используемое программное обеспечение
1	LibreOffice
2	Windows
3	Антивирус Kaspersky

№пп	Используемые профессиональные базы данных и информационные справочные системы
1	Бесплатная электронная библиотека онлайн "Единое окно к образовательным ресурсам" для студентов и преподавателей; каталог ссылок на образовательные интернет-ресурсы (http://Window.edu.ru)
2	Национальная электронная библиотека (НЭБ) — свободный доступ читателей к фондам российских библиотек. Содержит коллекции оцифрованных документов (как открытого доступа, так и ограниченных авторским правом), а также каталог изданий, хранящихся в библиотеках России. (http://нэб.рф/)

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
учебные аудитории для проведения учебных занятий
помещения для самостоятельной работы

Материально-техническое обеспечение и организация образовательного процесса по дисциплине для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья осуществляется в соответствии с «Положением об обучении инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья».